

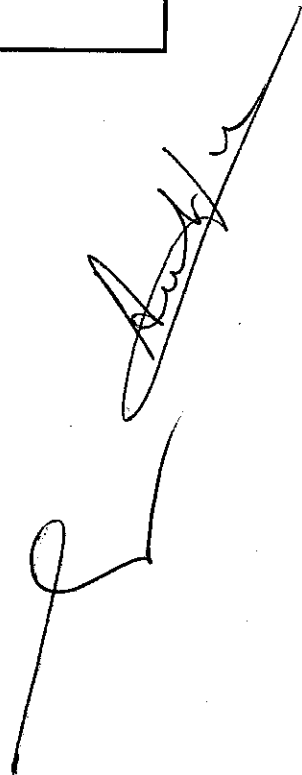
PUGLIA SVILUPPO S.P.A.
soggetta alla direzione e al coordinamento dell'azionista unico Regione Puglia
via G. Amendola n. 168/5 – Bari
P.IVA n. 01751950732 – Cap.Sociale € 3.499.540,88

**PROCEDURA RISTRETTA PER L’AFFIDAMENTO A TERZI DEL SERVIZIO DI PULIZIA E
IGIENE AMBIENTALE, DI GIARDINAGGIO E MANUTENZIONE DEL VERDE, DI MINUTA
MANUTENZIONE DEGLI UFFICI E PERTINENZE DEL COMPLESSO ADIBITO AD
INCUBATORE DI IMPRESE (EX CISI PUGLIA) UBICATO IN CASARANO (LE), ZONA
INDUSTRIALE.**

CIG: 0542166189

VERBALE DI GARA – 1^ SEDUTA PUBBLICA

pub

A large, stylized handwritten signature in black ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is highly cursive and appears to be a personal name.

PUGLIA SVILUPPO S.P.A.

BANDO DI GARA PUBBLICATO IN G.U.R.I. IL 01/10/2010

PROCEDURA RISTRETTA PER L'AFFIDAMENTO A TERZI DEL SERVIZIO DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE, DI GIARDINAGGIO E MANUTENZIONE DEL VERDE, DI MINUTA MANUTENZIONE DEGLI UFFICI E PERTINENZE DEL COMPLESSO ADIBITO AD INCUBATORE DI IMPRESE (EX CISI PUGLIA) UBICATO IN CASARANO (LE), ZONA INDUSTRIALE.

L'anno duemiladieci il giorno 25 del mese di Novembre alle ore 10,15, presso la sede della Società Puglia Sviluppo S.p.a., sita in Bari, alla Via G. Amendola n. 168/5, si è riunita in seduta pubblica la Commissione di gara così composta:

- | | |
|-------------------------|------------|
| - Dott. Roberto Venneri | Presidente |
| - Arch. Marina Bellini | Componente |
| - Sig. Antonio Dinoi | Componente |

Alle ore 10,30 il Presidente dichiara aperta la seduta. E' presente il sig. Marco Saccomanni, per delega rilasciata dal legale rappresentante della Società Servizi Integrati Srl. Dalle ore 11,30 assiste alle operazioni il sig. Piero Disabato, per delega rilasciata dalla società Ariete soc. coop. mandataria del RTI Ariete soc. coop.-Met srl.

Prima di dare inizio alle operazioni di gara, il Presidente della Commissione, accertata la regolare composizione della medesima, comunica:

- a) che sono pervenuti, entro il termine del 22/11/2010, ore 12,00, fissato dalla lettera di invito, n° 7 plichi degli operatori economici sottoindicati, come risultante dalla comunicazione di trasmissione plichi prot. 6606/BA predisposta dal Responsabile del Procedimento Sig. Di Girolamo.

1. **Franeco S.r.l.**
2. **Servizi Integrati S.r.l.**
3. **La.Bi.Ci. srl**
4. **Accadueo S.r.l.**
5. **Auriga Coop. Sociale.**
6. **RTI Ariete Soc. Coop.-MEIT S.r.l.**
7. **Eco Impresa Elia S.r.l.**

- b) che non sono pervenuti altri plichi oltre il termine fissato nelle lettere di invito;
c) che i compiti della Commissione, nell'ambito della odierna seduta, sono i seguenti:

1. esaminare i plichi ricevuti riscontrandone la regolarità e la conformità alle prescrizioni del disciplinare di gara nonchè verificare la conformità del contenuto dei predetti plichi;
2. aprire e verificare, in capo a tutte le imprese ammesse, la completezza e la conformità del contenuto della busta "A – Documenti Amministrativi";
3. procedere al sorteggio pubblico ai sensi dell'art. 48 c. 1 del Codice dei contratti.

Conseguentemente, la Commissione di gara provvede, per ciascun concorrente, secondo l'ordine di ricezione dei plichi ed in successione, ad effettuare le seguenti operazioni:

- a) numerare progressivamente i plichi secondo l'ordine di arrivo accertato con il predetto verbale di ricezione e siglare gli stessi;
- b) verificare l'integrità e regolarità dei plichi;
- c) aprire gli stessi e verificare l'integrità e la regolarità delle buste in essi contenute, accantonando in luogo visibile al pubblico le buste "B - offerta tecnica" e "C – offerta economica";
- d) aprire le buste "A – documenti amministrativi" ed esaminare la documentazione in esse contenuta.

Si procede quindi alle verifiche di cui ai punti che precedono:

1. Franeco S.r.l.

La Commissione riscontra la regolarità del plico e la conformità del medesimo rispetto a quanto previsto al punto 11.1 e seguenti del disciplinare. La Commissione procede all'apertura del medesimo plico riscontrando la regolarità delle buste in esso contenute (busta A, busta B e busta C) ai sensi del punto 11.2 del disciplinare di gara.

La Commissione procede all'apertura della busta A, riscontrando la regolarità di tutta la documentazione presentata e quindi ammette l'impresa alle successive fasi di gara.

2. Servizi Integrati S.r.l.

La Commissione riscontra la regolarità del plico e la conformità del medesimo rispetto a quanto previsto al punto 11.1 e seguenti del disciplinare. La Commissione procede all'apertura del medesimo plico riscontrando la regolarità delle buste in esso contenute (busta A, busta B e busta C) ai sensi del punto 11.2 del disciplinare di gara.

La Commissione procede all'apertura della busta A, riscontrando la regolarità di tutta la documentazione presentata e quindi ammette l'impresa alle successive fasi di gara.

3. La.Bi.Ci. srl

La Commissione riscontra la regolarità del plico e la conformità del medesimo rispetto a quanto previsto al punto 11.1 e seguenti del disciplinare. La Commissione procede all'apertura del medesimo plico riscontrando la regolarità delle buste in esso contenute (busta A, busta B e busta C) ai sensi del punto 11.2 del disciplinare di gara.

La Commissione procede all'apertura della busta A, riscontrando la regolarità di tutta la documentazione presentata e quindi ammette l'impresa alle successive fasi di gara.

4. Accadueo S.r.l.

La Commissione riscontra la regolarità del plico e la conformità del medesimo rispetto a quanto previsto al punto 11.1 e seguenti del disciplinare. La Commissione procede all'apertura del

medesimo plico riscontrando la regolarità delle buste in esso contenute (busta A, busta B e busta C) ai sensi del punto 11.2 del disciplinare di gara.

La Commissione procede all'apertura della busta A, riscontrando la regolarità di tutta la documentazione presentata e quindi ammette l'impresa alle successive fasi di gara.

5. Auriga Coop. Sociale

La Commissione riscontra la regolarità del plico e la conformità del medesimo rispetto a quanto previsto al punto 11.1 e seguenti del disciplinare. La Commissione procede all'apertura del medesimo plico riscontrando la regolarità delle buste in esso contenute (busta A, busta B e busta C) ai sensi del punto 11.2 del disciplinare di gara.

La Commissione procede all'apertura della busta A, riscontrando la regolarità di tutta la documentazione presentata e quindi ammette l'impresa alle successive fasi di gara.

6. RTI Ariete Soc. Coop.-MEIT S.r.l.

La Commissione riscontra la regolarità del plico e la conformità del medesimo rispetto a quanto previsto al punto 11.1 e seguenti del disciplinare. La Commissione procede all'apertura del medesimo plico riscontrando la regolarità delle buste in esso contenute (busta A, busta B e busta C) ai sensi del punto 11.2 del disciplinare di gara.

La Commissione procede all'apertura della busta A, riscontrando la regolarità di tutta la documentazione presentata e quindi ammette l'impresa alle successive fasi di gara.

7. Eco Impresa Elia S.r.l.

La Commissione riscontra la regolarità del plico e la conformità del medesimo rispetto a quanto previsto al punto 11.1 e seguenti del disciplinare. La Commissione procede all'apertura del medesimo plico riscontrando la regolarità delle buste in esso contenute (busta A, busta B e busta C) ai sensi del punto 11.2 del disciplinare di gara.

La Commissione procede all'apertura della busta A, riscontrando la regolarità di tutta la documentazione presentata e quindi ammette l'impresa alle successive fasi di gara.

All'esito di quanto sopra verbalizzato, risultano ammesse alle successive fasi di gara i seguenti operatori economici:

1. **Franeco S.r.l.**
2. **Servizi Integrati S.r.l.**
3. **La.Bi.Ci. srl**
4. **Accadueo S.r.l.**
5. **Auriga Coop. Sociale.**
6. **RTI Ariete Soc. Coop.-MEIT S.r.l.**
7. **Eco Impresa Elia S.r.l.**

Concluso l'esame dei documenti amministrativi richiesti nel disciplinare di gara e presentati dai concorrenti, il Presidente della Commissione dispone l'effettuazione del sorteggio ai sensi dell'art. 48 c. 1 del D.Lgs. 163/06.

Si dà atto che, atteso che vi sono 7 imprese ammesse, le verifiche verranno effettuate per una di esse (10% dei partecipanti arrotondato all'unità superiore); all'uopo vengono predisposti n. 7

biglietti di uguale formato su ognuno dei quali è riportato il nominativo di uno degli operatori economici ammessi. I biglietti vengono ripiegati e inseriti in un contenitore. E' incaricata dell'estrazione l'arch. Bellini che consegna al Presidente l'involto estratto che, una volta aperto, evidenzia che l'operatore economico estratto risulta essere **Servizi Integrati srl**.

L'esito del sorteggio sarà tempestivamente comunicato al Responsabile del procedimento per gli adempimenti di competenza, ai sensi dell'art. 16 del disciplinare di gara.

Il Presidente si riserva di convocare la Commissione di gara in seduta riservata, per la valutazione delle offerte tecniche (vds. par. 16 del disciplinare di gara) all'esito dell'espletamento della procedura di verifica di cui all'art. 48 c. 1 del D.Lgs. 163/06.

I lavori della Commissione terminano alle ore 12,30.

Letto confermato e sottoscritto.

La Commissione di gara:

- dott. Roberto Venneri



Presidente

- arch. Marina Bellini



Componente

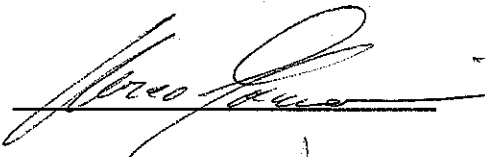
- sig. Antonio Dinoi



Componente

I testimoni

Sig. Marco Saccomanni, per delega di Servizi Integrati srl



Sig. Piero Disabato, per delega di RTI Ariete soc. coop.-Meit srl

